

Акт № 169
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Дугина, д. 22

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета
многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 22, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Дугина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-165 438,82	1 095 968,36	930 529,54	Ремонт и очистка ИТП Д=168мм*6секц*4м	шт	1	91 685,33
			Замена кранов на ХВС и ГВС в кв.212	шт	2	2 728,40

		Замена светильников и распаячных коробок (8шт) с 1 по 9 эт под.№1	шт	7	16 229,15
		Замена светильников 8-й эт под.№1 и 7-й эт под.№2	шт	2	3 421,89
		Замена стояка ХВС в кв.80	м	2	7 829,85
		Замена вводного крана на ХВС в кв.124	шт	1	1 428,38
		Установка шпингалета под.№4 выход на кровлю	шт	1	793,75
		Установка сжимов ответвительных в эл.щитке кв.64	шт	4	1 591,30
		Установка крана на трубопроводе для полива под.№4	шт	1	2 283,45
		Замена стояка канализации (2м) в кв.134 и замена кранов на ГВС (7шт) в подвале	шт	7	22 790,55
		Замена вводного автомата 5-й эт под.№3	шт	1	2 218,86
		Замена стояка ХВС в подвале по кв.143	м	0,5	4 912,72
		Замена стояка ЦО в кв.36	м	2	6 290,19
		Замена светильника 2-й эт под.№1 и замена вводного автомата в эл.щитке кв.86 под.№2	шт	2	4 435,99
		Замена светильников 4-й эт под.№4	шт	2	3 730,68
		Замена покрытия пола в лифте под.№4	м2	1,26	6 829,74
		Замена шибера в мусороприёмной камере	шт	2	8 798,94
		Ремонт стояка ХВС в подвале под кв.59 (устройство крана шарового, муфты, тройника)	шт	1	1 329,52
		Ремонт мягкой кровли над лифтовой под.№2	м2	30	31 891,37
		ИТОГО			221 220,06
		Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.			709 309,48

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму **221 220,06 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)

(должность, Ф.И.О.)